



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»
(ГБУ РО «Центр ГКО»)

Солотчинское шоссе, д. 2, г. Рязань, 390006
Телефон: (4912) 55-00-50
ИНН 6234172687 КПП 623401001 ОГРН 1176234021875 ОКПО 19701490

ПРИКАЗ

от «29» декабря 2017 года

№ 43

Об утверждении Положения
об осуществлении приносящей доход деятельности
государственного бюджетного учреждения
Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки»

В целях обоснованного, рационального и эффективного расходования средств, полученных от приносящей доход деятельности

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие Положение об осуществлении приносящей доход деятельности государственного бюджетного учреждения Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее - Положение) согласно Приложению к настоящему приказу.
2. Отделу информационных технологий (Осмирко С.А.) разместить настоящий приказ на официальном сайте ГБУ РО «Центр ГКО» в сети Интернет.
3. Отделу правовой и кадровой работы (Кучуркин А.А.) разместить настоящий приказ на информационном стенде в помещении Учреждения.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

А.Ю. Ульянов

Положение об осуществлении приносящей доход деятельности
государственного бюджетного учреждения Рязанской области
«Центр государственной кадастровой оценки»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об осуществлении приносящей доход деятельности государственного бюджетного учреждения Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Положение, Учреждение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом Российской Федерации от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» и определяет порядок осуществления приносящей доход деятельности Учреждения.

1.2. Под приносящей доход деятельностью понимается:

- деятельность по оказанию и выполнению услуг, в рамках уставной деятельности, реализация которых направлена на увеличение доходов Учреждения;
- деятельность по передаче внаем жилого помещения, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления на основании постановления Правительства Рязанской области от 13.10.2006 № 262 «Об утверждении Положения о порядке предоставления гражданам служебных жилых помещений в государственном жилищном фонде Рязанской области и Перечня категорий граждан, имеющих право на предоставление им в государственном жилищном фонде Рязанской области служебного жилого помещения».

1.3. Платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности Учреждения оказываются в соответствии с потребностями физических и юридических лиц на добровольной основе и за счет средств физических и юридических лиц.

Платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности Учреждения относятся к приносящей доход деятельности учреждения, которая может осуществляться лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано и соответствует этим целям.

К платным услугам не могут относиться услуги, оказываемые и выполняемые в рамках утвержденного учредителем государственного задания (кроме случаев, если законодательством не предусмотрено их оказание и выполнение на платной основе).

1.4. Целью оказания платных услуг и иной приносящей доход деятельности, является:

- привлечение в распоряжение Учреждения дополнительных финансовых средств;

- решения иных задач, не противоречащих уставной деятельности и действующему законодательству.

1.5. Виды приносящей доход деятельности, предоставляемые Учреждением определяются в соответствии с его Уставом.

1.6. Учреждение самостоятельно осуществляет приносящую доход деятельность.

2. Порядок предоставления платных услуг и иной приносящей доход деятельности

2.1. Учреждение обязано предоставить физическим и юридическим лицам бесплатную, доступную и достоверную информацию о приносящей доход деятельности, которая содержит:

- положение об осуществлении приносящей доход деятельности;
- прейскурант цен на платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности с указанием их стоимости;
- режим работы Учреждения;
- контактные данные организаций, осуществляющих контроль за деятельностью Учреждения.

2.2. Платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности выполняются и оказываются работниками Учреждения.

2.3. При выполнении и оказании платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности Учреждение сохраняет установленный режим работы, при этом не должно сокращать услуги на бесплатной основе и ухудшать их качество.

2.4. Предоставление платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности осуществляется на основании договоров, заключаемых в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ, с юридическими и физическими лицами. Договоры регламентируют виды конкретных услуг и иной приносящей доход деятельности, условия и сроки их получения, порядок расчетов, права, обязанности и ответственность сторон.

2.5. В соответствии с законодательством Российской Федерации Учреждение несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора, несоблюдение требований, предъявляемых к оказанию и выполнению платной услуги и иных видов приносящей доход деятельности, согласно действующему гражданскому законодательству.

2.6. Расчеты за платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности осуществляются путем безналичного перечисления денежных средств на лицевой счет Учреждения в установленном порядке.

3. Расчет стоимости оказываемых и выполняемых платных услуг и иной приносящей доход деятельности

3.1. Расчет стоимости платных услуг, оказываемых и выполняемых Учреждением и иных видов приносящей доход деятельности производится на основе определения финансовых затрат по калькуляциям на оказание услуг и выполнение работ.

3.2. Калькуляционными статьями расходов являются:

- заработная плата (по нормативам затрат рабочего времени, должностным окладам, компенсационным, стимулирующим выплатам, предусмотренным положением об оплате труда работников Учреждения);
- начисления на заработную плату;
- материальные затраты;
- затраты общехозяйственного назначения.

Затраты по калькуляции составляют себестоимость платных услуг, оказанных или выполненных в конкретном случае.

3.3. Доходы от сдачи внаем жилого помещения, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления рассчитываются на основании тарифа, утвержденного постановлением Администрации города Рязани.

3.4. Проведение обязательной оценки рыночной стоимости оказываемых услуг и иных видов приносящей доход деятельности, осуществляемых Учреждением регламентировано положениями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Для проведения оценки рыночной стоимости оказываемых услуг и иных видов приносящей доход деятельности Учреждение может привлекать специализированные организации для определения их стоимости.

3.5. Перечень платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности, наименование, размер платы за платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности устанавливается приказом директора Учреждения. Изменение действующих цен на платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности производится на основании приказа директора Учреждения.

4. Порядок формирования и использования доходов от оказания и выполнения платных услуг и иной приносящей доход деятельности

4.1. Формирование и использование доходов от платных услуг и иной приносящей доход деятельности относятся к внебюджетным доходам Учреждения и осуществляются в соответствии с разделом плана финансово-хозяйственной деятельности учреждения «Плановые показатели по поступлениям и выплатам учреждения».

4.2. Планирование доходов от оказания платных услуг и иной приносящей доход деятельности осуществляется по каждому конкретному виду платной услуги и иной приносящей доход деятельности на основе количественных показателей деятельности Учреждения и цен на соответствующий вид платной услуги и иной приносящей доход деятельности, утвержденных в установленном порядке, а также проведения анализа данных прошлого отчетного периода оказания и выполнения платных услуг и иной приносящей доход деятельности и прогнозируемых показателей на текущий финансовый год.

4.3. В связи с изменением доходно-расходной части по платным услугам и иной приносящей доход деятельности в план финансово-хозяйственной деятельности учреждения могут вноситься изменения.

4.4. Доходы от оказания платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности, учитываются на лицевом счете, открытом в УФК Рязанской области.

4.5. В соответствии с п. 3 ст. 298 Гражданского кодекса РФ, доходы, полученные от оказания платных услуг и от иной приносящей доход деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение бюджетного учреждения.

4.6. Доходы, полученные от оказания платных услуг и иной приносящей доход деятельности расходуются в соответствии с планом финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, с учетом калькуляционных затрат, в том числе:

- на выплаты работникам, оказывающим и содействующим оказанию и выполнению платных услуг и иной приносящей доход деятельности с начислениями - не более 30%;

- текущие расходы и развитие Учреждения — не менее 70 %, в том числе:

- приобретение материальных запасов;

- приобретение основных средств и прочего оборудования;

- услуги связи;

- транспортные расходы;

- командировочные расходы;

- размещение информации в средствах массовой информации;

- расходы по обучению работников;

- выплата материальной помощи работникам;

- другие цели, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

4.7. Учреждение имеет право за счет доходов от оказания платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности оплачивать как труд работников, которые непосредственно их оказывают, так и работников, которые этому содействуют (непосредственно не занятым оказанием платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности и способствуют развитию приносящей доход деятельности (персонал, затраты на оплату труда: административно-управленческого и вспомогательного персонала) в соответствии с Положением об оплате труда.

4.8. Остаток денежных средств предшествующего года от оказания платных услуг и иной приносящей доход деятельности подлежит учету в текущем финансовом году как остаток на 01 января текущего года. Использование денежных средств прошлых лет производится по целевому назначению в соответствии с утвержденным планом финансово-хозяйственной деятельности на текущий год.

5. Контроль за деятельностью учреждения и ответственность

5.1. Учет платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности осуществляется в порядке, определенном приказом Минфина Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учёта для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению».

5.2. Руководство деятельностью Учреждения по оказанию платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности осуществляет директор учреждения, который обеспечивает организацию оказания платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности.

5.3. Ответственность за ценообразование, за правильность порядка учета и расходования доходов, полученных от оказания видов приносящих доход деятельности возлагается на главного бухгалтера учреждения.

5.4. Специалисты учреждения, непосредственно оказывающие платные услуги и иные виды приносящей доход деятельности (утверждаются приказом директора учреждения), несут персональную ответственность за полноту и качество их выполнения.

5.5. Должностные лица и специалисты учреждения, виновные в нарушении требований по оказанию платных услуг и иных видов приносящей доход деятельности, несут ответственность в установленном законодательством порядке.

6. Заключительные положения

6.1. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Положением, следует руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Положение об осуществлении приносящей доход деятельности, прейскурант цен и их стоимость размещаются на информационном стенде в помещении Учреждения и на официальном сайте Учреждения.